

Karlshamn 2017-11-20

Pressmeddelande

2-årig hyresuppgörelse

Karlshamnsbostäder och Hyresgästföreningen har enats om nya hyror för såväl 2018 som 2019. Hyreshöjningen för 2018 landade på 0,8% och för 2019 på 0,95%.

- Vi är väldigt nöjda med att det blev ett tvåårsavtal, säger Stefan Nilsson, VD på Kabo. Det ger oss gott om tid att hitta nya vägar för framtidens förhandlingssystem. De två huvudspår som är aktuella är antingen att genomföra en total bruksvärdering eller att tillsammans med Hyresgästföreningen förhandla fram en lokal modell för en systematisk hyressättning.

Nya satsningar

Hyreshöjningen möjliggör för Kabo att tillföra mer hyresgästnytta. Bl.a. dessa kan nämnas förbättrad ventilation i lägenheterna, fler badrumsrenoveringar, påbörjan av ett nytt låssystem, uppfräschning av tvättstugor, förbättrade gångvägar, tvätt av samtliga sopkärl två gånger/år, ett nytt bostadssocialt projekt samt estetiska belysningsprojekt.

Utöver detta fortsätter vi satsa drygt 60 Mkr på planerat underhåll och reparationer. Dessutom görs en specialsatsning på Möllebacken om 50 Mkr till nya fönster, nya tak och totalrenovering av samtliga balkonger.

Måttlig höjning

Vi tycker nog att höjningen under dessa två år blir måttlig. För en tvåa om 63 kvm höjs månadshyran med ca 35:- respektive 45:-, säger Stefan Nilsson. Och varenda krona går tillbaka till våra kunder i form av service och underhåll.

Mer info?

Vv kontakta vår administrativa chef Kristina Söderling på tfn. 076-6078154

Med vänlig hälsning
Stefan Nilsson
VD